Kunsill Lokali Żejtun
'Dar iż-Żwieten', 28, Triq Sant' Anġlu, Żejtun ZTN1369
Tel: 21 66 38 66 fax: 21 66 39 39 e-mail: zejtun.lc@gov.mt website: www.zejtunlocalcouncil.com

ŻEJTUN
Città Beland
Frott iż-Żebbuġ Ismi

Seduta	07/11	tas-sitt Kunsill Lokali elett Marzu 2008	
Data	22/09/2011 fis-6.30pm		
Post	Sala Mikiel Cachia, 'Dar Iż-Żwieten', Kunsill Lokali, 28 Triq Sant' Anġlu, Żejtun		
Attendenza		Sindku Joe Attard	Preżenti
		Viċi Sindku Joan Agius	Preżenti
		Camilleri Claude	Skużat
		Darmanin Richard	Assenti
		Fenech Stephanie	Preżenti
		Hales Joseph	Preżenti
		Pace Darrell	Preżenti minn 6.50pm
		Seychell Anthony	Preżenti sa 7.20pm
		Wille Piscopo Elisabeth	Skużata
Preżenti wkoll		Segretarju Eżekuttiv Anton Falzon	
		Assistant Principal Joanne Muscat	

Riferenza			Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
07.	1.			**Qari u Approvazzjoni tal-Minuti**		
07.	1.	1			**Il-Minuti 06/11 inqraw mis-Sindku u ġew approvati nem.con. Il-minuti wara ġew iffirmati mis-Sindku u s-Segretarju Eżekuttiv**	

Riferenza			Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
07.	2.			**Rapporti mill-Minuti**		
07.	2.	1	06.2.1	Sindku: Hajt perikoluz hdejn il-Knisja tal-Madonna tal-Hniena	Is-Sindku informa lil Kunsill li l-ħajt li kellu jitella' mal-ġenb tal-Knisja tal-Madonna tal-Ħniena issa tlesta. Is-Sindku faħħar ukoll it-tindif li sar taħt 'l-iscaffolding' li hemm għarmat fil-ġenb tal-Knisja Parrokkjali, liema xogħol kien ko-ordinat mill-Kunsillier Joe Hales.	Sindku Joe Hales
07.	2.	2	06.2.2	Sindku: Rapport - 'Lokalitajiet Sostenibbli'	Is-Sindku spjega li xogħol fuq dan ir-rapport miexi b'rata tajba ferm. Il-Kunsilliera Stephanie Fenech ipproponiet sabiex jekk ikun possibbli jibdew jinżammu kopji taż-teżijiet kollha li studenti Universitarji jagħmlu fuq iż-Żejtun. Hawnhekk il-Kunsill qabel nem.com	Sindku Viċi Sindku
07.	2.	3	06.2.4	Viċi-Sindku: Tfal jaddottaw Anzjan	Il-Viċi Sindku infurmat lil Kunsill li l-proġett 'Tfal Jadottaw Anzjan' jgħalaq f'Diċembru li ġej u għaldaqstant rapport fid-dettal jingħata aktar tard fil-gimghat li gejjin.	Viċi Sindku
07.	2.	4	06.2.8	Sindku: Periklu fil-Playingfields	Is-Sindku nforma lil Kunsill kif il-bandli li hemm fi Ġnien San Girgor ser jinbidlu għal oħrajn iktar moderni. Il-Kunsilliera Stefanie Fenech ipproponiet li il-Merry-Go-Round ghandħa tinqala minħabba l-periklu li qed tippreżenta. Is-Sindku qal li din tinqala hekk kif nirċievu r-rapport fuq il-playing fields u dan il periklu jkun ikkonfermat.	Sindku Joe Hales

07.	2.	5		06.2.16	Seychell: Kompetizzjoni tal-Inbid	Is-Sur Anthony Seychell informa lil Kunsill li mir-reġistrazzjoni għal Kompetizzjoni tal-Inbid kien hemm dħul ta' €89. Din kienet l-10 edizzjoni u ngħata momento lil kull minn b'xi mod għin sabiex din l-attivita' titella'. Hawnhekk il-Kunsillier Joe Hales ippropona sabiex din l-attivita isir parti mill-attivita Żejt iż-Żejtun, izda minħabba li l-għasir ta' l-għeneb li ma jsirx f'dan iż-żmien dan mhux ser ikun possibli.	Seychell
07.	2.	6		06.2.17	Seychell: Bolla Budaj	Il-Kunsillier Anthony Seychell filwaqt li informa lil Kunsill li l-Bolla tal-Budaj intlaqat tajjeb ħafna, huwa qal ukoll li mill-bejgħ ta' din il-bolla kien hemm dħul ta' €337.	Seychell
07.	2.	7		06.2.14	Segretarjat: Uzu tal-Ġnien minn Dorianne u Neville	Is-Segretarjat informa lil Kunsill li Dorianne u Neville ġew il-Kunsill jsabiex jiddiskutu dwar l-uzu ta' Ġnien ~~San Girgor~~ Luqa Briffa waqt it-tieġ tagħhom nhar it-2 ta' Gunju 2012. Dawn ukoll ħallsu depożitu għal dan l- użu.Il-Kunsillier Joe Hales kien preżenti għal din il-laqgħa.	Segretarjat / Hales
07.	2.	8		06.3.3	Vici-Sindku: Programm fuq PBS	Il-Vici Sindku infurmat lil Kunsill kif is-sehem tal-Kunsilli fil-progamm li jixxandar fuq PBS mill-Bieb il-Ġewwa twaqqaf. Peress li kien diġa sar il-ħlas sabiex il-Kunsill Lokail Zejtun jieħu sehem f'dan il-programm, sar ftehiem li permezz tiegħu bl-ammont imħallas sar reklamar ghal l-attivita' Zejt iż-Żejtun.	Sindku / Segretarjat
07.	2.	9		06.07.1	Sindku: Gnien Brejgu	Is-Sindku ta' rapport lill-Kunsill fuq l-andament tax-xogħol fi Ġnien Brejgu. Is-Sindku preżenta wkoll tlett kwotazzjonijiet ghal-bandli tat-tfal u rrakomanda sabiex jinxtraw minghand l-M.Quip għaliex il-prezzijiet tieghu huma l-aktar vantaggjuzi. Is-Sindku qal ukoll li wara Żejt iż-Żejtun ser jitwahhlu madwar 9 bankijiet kif ukoll ser isir arloġġ tax-xemx. Is-Sindku flimkien ma' Joe Hales ser jagħmlu spezzjoni ta' Ġnien Brejgu biex jekk hemm xi nuqqas ta' tabelli dawn isiru.	Sindku
07.	2.	10			Sindku: Toroq ġodda	Is-Sindku informa lil Kunsill li fi żmien qasir ser jibda ix-xogħol ta' re-surfacing tas-sitt toroq pjanati permezz tal Public Private Partnership. L-ewwel toroq li ser isiru huma Triq Lvant u Triq Bisqallin u x-xogħol hu pjanat li jitlesta kollu sa l-aħħar tas-sena.	Sindku
07.	2.	11			Sindku: Customer Care tal-Kunsill	Is-Sindku informa lil Kunsill li l-Uffiċju tal-Customer Care il-ġdid tal-Kunsill infetaħ f'Lulju li ghadda mingħajr problemi u sejjer tajjeb ħafna.	segretarjat
07.	**3.**				**Korrispondenza**		

Il-Kunsill ikkonsidra l-korrispondenza li rċieva kif inkluża fir-rendikont ML07/11. B'riferenza għal:

Riferenza			Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
07.	3.	1	01-03.	MEPA	Is-Sindku qal li fi għal l-applikazzjoni fi Triq il-Kantur għandha isir biss alterazzjoni u fi Triq San Alfonsu għandu jinżamm il-karattru tal-bini.	Segretarjat
07.	3.	2	05	DLG - Libreriji	B'riferenza ghal din il-Memo is-Sindku talab biex id-Dipartiment tal-Gvern Lokali jigi infurmat kemm intnefqu flus f'kotba u payroll għal librara.	Segretarjat
07.	3.	3	11	DLG - Tgħamir ta' playing fields Memo 64/2011	Filwaqt li s-Sindku qara din il-korrisponenza mingħand id-Dipartiment, is-segretarjat nforma lill- Kunsill li għadna qed nistennew ir-rapport fuq il-playing fields.	
07.	3.	4	12	DLG - Skema Attivitajiet 2012 Memo 65/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li saret l-applikazzjoni għas-sena dieħla għall-attivita' Żejt iż-Żejtun	segretarjat
07.	3.	5	13	DLG - Skema titjieb fil-playing fields Memo 66/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li ser napplikaw għal din l-iskema ta' finanzjament għal titjieb fil-playing fields.	Segretarjat
07.	3.	6	18	DLG - Skema ghal Kumitati regjonali Memo 71/2011	Is-Sindku informa li għal kumitati reġjonali taħt din l-iskema inħargu €50,000 ghat-twaqqif tar-regjuni Filwaqt li kiem hemm propost biex isir funtana, il-Kunsill Lokali Żejtun ippropona li fi Ġnien Brejgu isir arloġġ tax-xemx. Mill 1 ta' Settembru 2011 d dħul kollu tal-LES ser jgħaddi għand ir-reġġjun.	Segretarjat
07.	3.	7	19	DLG - Progetti EU Memo 72/2011	Is-Sindku gibed l-attenzzjoni tas-Segretarju Ezekuttiv sabiex issegwi din il-Memo.	Segretarjat
07.	3.	8	20	DLG - White Paper Swieq fil-Berah Memo 73/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill bir-riforma il-ġdid li ser tiġi infurzata fuq is-Swieq fil-beraħ.	Sindku
07.	3.	9	24	DLG - Ħruġ ta' irċevuti Memo 77/2011	Permezz ta' din l-email is-Sindku nforma l-Kunsill l-obbligi l-ġodda ta' l-irċevuti fiskali filwaqt li l-Viċi Sindku saqsiet għaliex il-Kunsill Lokali Żejtun m'ghandux numru tal-VAT.Is-Segretarju jagħti tagħrif fil-laqgħa li jmiss.	Segretarjat
07.	3.	10	25	DLG - Sistema ta' Infurzar kuntratti - Memo 78/2011	Fuq dan ir-rigward is-Sindku informa lil Kunsill skond id-dokument tat-Tener il kumpanija ried ikollha 5 snin esperjenza, li fil fatt il-kumpanija Aurellia ma kelliex.	
07.	3.	11	32	DLG - Skema proġetti speċjali Memo 87/2011	Is-Sindku informa lil Kunsill li taħt din l-iskema nistgħu li napplikaw sabiex isir tisbieħ fil-pjazza ta' isfel Misraħ ir-Republikka. Il-kunsillier Joe Hales ippropona sabiex isir funtana.Is-sindku spjega li wara konsultazzjoni mal-perit nkunu nistgħu niffurmaw opinjoni.	Sindku / Segretarjat

Riferenza				Rif	Mingħand / Suġġett	Kummenti / Deċiżjoni	Inkarigat
07.	3.	12		33	Imelda Quirolo - Triq il-Qalb ta' Gesu	Filwaqt li nforma l-kunsill bil-korrispondenza tas-Sja Quriolo, is-Sindku qal li rcevejna mit-Transport Malta li din it-talba għal yellow line fi Triq il-Qalb ta' Gesu ma gietx milqugħa.	
07.	3.	13		34	David Gatt- Loading & Unloading	Sindku informa lil Kunsill li Transport Malta qed isostnu li fi Triq Connaught diga hemm double yellow line u għaldaqstant minn naha taghhom qed jghidu li l-kaz magħluq.	
07.	3.	14		36	Diaries JD Ltd	Il-Kunsill qabel nem.con li d-diaries għal din is-sena nordnaw daqs kemm ordnajna is-sena l-oħra.	Segretarjat
07.	3.	15		37	~~Gaeto Mercieca - Skart fossiku~~ Laqgħa dwar l-estensjoni tal-Power Station f'Delimara fuq stedina mill-EnMalta	Is-Sindku informa lil Kunsill li saritlu stedina ghal diskussjoni rigward il-power station ta' Delimara. Is-Sindku attenda flimkien mal-Kunsillier Richard Darmain u Darell Pace. Waqt il-laqgħa tkellmu fost oħrajn fuq il-kontroll ta' l-emissjonijiet. Barra l-Enemalta kien hemm ukoll rapprezentati tat-Taqsima ta' l-ambjent tal-MEPA (Petra Bianchi u Michael Sant) Is- Sindku oggezzjona li dawn ippresidew il-laqgħa meta huma kellhom l-obbligu li jirrakomandaw jekk johroħ l-IPPC. Wara ħafna diskussjonijiet ta' kif ser jikkontrollaw l-emmisjonijiet is-Sindku saqsa dwar il-wegħda li l-Kunsill taż-Żejtun ikun rappreżentant fuq il-monitoring board. Hawn M.Sant irrisponda li din kienet possibilta. Meta s-Sindku saħaq li din kienet wegħda miktuba u talab lill M. Sant jikkonferma dan għamel mossa li kien ser iqum biex jitlaq.	
						Hawn is-Sindku qam u telaq il-barra.	
07.	**4.**				**Ħlasijiet**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
07.	4.	1			Tabella tal-ħlasijiet 07/11	**Il-Kunsill approva nem.con il-ħlas tal-kontijiet l-oħra skond kif jidher fit-tabella tal-ħlasijiet bil-verifiki meħtieġa kif indikat fuq l-istess tabella.**	
					Fuq il-ħlas ta' invoice no: 7567 / 7557 / 7559 / 7563 / 7554 / 7555 ta' Charlton's Installation, il-Kunsill qabel nem.con li dawn ma għandhomx jitħallsu għalissa peress li xogħol fuq ic-Child Day Care Centre għandu mhux lest		
					Is-Sindku ġibed l-attenzjoni tal-Kunsill fuq il-ħlasijiet tal-WasteServ Malta Ltd invoice no: 10272 / 11922 li dawn ma għandhomx jitħallsu peress li l-ammont huwa izjed mill l-allokazzjoni finanzjara li l-Kunsill jinghata mill-Gvern Centrali.		
07.	4.	2			Petty Cash	**Il-Kunsill approva nem.con il-ħlas tal-Petty Cash għax-xhur ta' Ġunju, Lulju u Awwissu 2011 skond kif jidher fit-tabella bil-verifiki meħtieġa kif indikat fuq l-istess tabella.**	Segretarjat

07.	4.	2	i		Talbiet għal Xiri 07/11	Il-Kunsill approva nem.con. il-lista ta' ordnijiet għal xiri ta' xogħlijiet, oġġetti jew servizzi.	
07.	5.				**TENDER 03/11 - SERVIZZ TA' PERIT**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
07.	5.	1			Proponenet - Sindku Sekondat - Stephanie Fenech	Is-Sindku informa li Kunsill li għal din it-tender intefgħu 7 offerti u nforma l-Kunsill li ingħata parir li l-perit għal dawn iż-żewġ xogħlijiet ma jkunx l-istess wieħed. Hawn hekk il-Kunsill qabel nem.con. Il-Kunsillier Darell Pace talab lil Kunsill sabiex jagħti importanza lil esperjenza li dawn għandhom fil-qasam tal-Kunsilli Lokali. Is-Sindku hawn propona li l-ewwel parti tat-tender li titratta' *Various Inf./Road Works* jingħata lil Med Assoc u t-tieni taqssima dwar *Project Management tal- Leader Programm Mizura 313* tingħata lil-Perit Chris Cachia. Il-Kunsillier Darell Pace talab sabiex Chris Cachia jadotta l-anqas rata kwotata.	
07.	6.				**Tender 04/11 - Pholtovoltaic Panels**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
7.	6.	1			Proponenet - Sindku Sekondat - Darrell Pace	Il-Kunsill qabel nem.con li nieħdu parir tekniku u għalhekk din it-tender ser tiġi diskussa fil-laqgħa li jmiss.	
07.	7.				**Tender 05/11 - Mizura 313 - Progett f'Ta Strejnu**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
07.	7.	1			Sindku	Is-Sindku spjega kif din it-tender hija maqsuma f'diversi xogħlijiet u li għalhekk hemm bżonn ta' diversi kuntratturi sabiex dan il-proġett iseħħ. Ġie propost li ix-xogħol ta' toroq jingħata lil J&J Schembri, ix-xogħol tal-patterned concrete lill Andrew James Vella u x-xogħol ghal-bini tal- 'Boundary Walls' jingħata lil John Bartolo. Il-Kunsill qabel nem.con. Dawn kollha iżda ghandhom jaħdmu bil-kondizzjoni li ma nistgħux naqbzu l-estimi.	
07.	8.				**Tender 06/11 - Kiri ta' KIOSK FI GNIEN SAN GIRGOR**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**

07.	8.	1			Proponenet - Sindku Sekondat - Darrell Pace	Is-Sindku informa lil Kunsill li ircieva żewġ tenders waħda mingħand Silvio Quirolo u l-oħra mingħand Angelo Cassar. It-tnejn tefgħu l-offerta l-istess jiġifieri ta' €5000. Is-Sindku qal li peress li każ bħal dan ma' seħħ qatt, is-Segretarjat kiteb lid-Dipartiment sabiex jigwidana dwar kif ghandna nipprocedu. Sa issa għadna ma ircievejna l-ebda risposta. Il-kunsillier Joe Hales propona li terġa isir sejħa għal offerti mill-ġdid, Sindku qal li nistennew ir-risposta tad-Dipartiment u nimxu skond il-liġi.	
07.	8.				**Tender 07/11 - Titjib fil-Binijiet ta' Ħal Tmiem**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
					Sindku	Is-Sindku informa lil Kunsill li għal dan it-Tender intefgħu zewġt offerti, waħda mingħand Leo Cailleri u Gilbert Micallef għal total to Euro 135,850 u waħda mingħand Frankie Mifsud b'total ta' Euro 86,688.06. Is-Sindku nforma l-Kunsill li l-Gvern alloka biss €5000 għal kull blokka. Għalhekk hawn hekk il-Kunsill qabel nem.com jagħzel l-offerta ta' Frankie Mifsud sakemm ikun konformi ma' l-estimi tal-Kunsill.	
07.	10.				**Mozzjonijiet, Xiri u Xogħlijiet**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
07.	10.	1			Iż-żewġ mozzjonijiet imressqa mill-Kunsillier Joe Hales ser jitħallew għal laqgħa li jmiss		
07.	11.				**Affarijiet oħra jekk meqjusa urġenti**		
Riferenza				**Rif**	**Mingħand / Suġġett**	**Kummenti / Deċiżjoni**	**Inkarigat**
07.	11.	1			Sindku - Gbir ta' Skart Goff	Is-Sindku informa lil Kunsill bis-sitwazzjoni ta' 'backlog' ta' xogħol li qed ikollna bis-servizz tal-ġbir ta' skart goff. Ghalkhemm saret talba lid-Dipartiment tal-Cleansing Services Department sabiex izidulna gurnata ohra ta' gbir, din it-talba ma gietx milqugha. Ghaldaqstant , b'emergenza, bhalissa qed ninqdew b'kuntrattur ieħor bi prezz ohros mill-Cleansing Services Department li qed jiġbor affarijiet ta' white goods, electronics u electrical u(WEE), dan il-kuntrattur qed jgħin sabiex nippruvaw inġibu is-sitwazzjoni għan-normal.	

07.	11.	2			Seychell	Seychell qajjem il-punt li tfal Zwieten ser jattendu mis-sena skolastika li jmiss l-iskola sekondarja ta' Sta Lucija. Is-Sindku qal li din hija s-sistema l-ġdid tal-kulleġġi u b'hekk sar dan it-tibdil, minkejja l-protesti tal-Kunsill f'Mejju li għadda.	
07.	11.	3			Sindku	Sindku nforma l-Kunsill li l-problema bl-Arriva għadha persistenti u għalkhem bħala ħinijiet morrna ftit għal aħjar il-frekwenza tar rotta no:84 li hi ta' waħda fis-siegħa għada mhux biżżejjed u mhux qed taqdi ir-residenti ta' San Klement / Gebel San Martin. Il-Kunsillier Joe Hales qal li għad hemm il-problema ta' tfal li issa ser jibdew l-iskola bħal MCAST. L-Arriva wedgħu ir-rotta ta' l-isptar ser terġa tibda mill t'Ottubru.	
07.	11.	4			Viċi Sindku	Il-Viċi Sindku fakrket lil Kunsill u stiednet lil Kunsilliera kollha sabiex is-Sibt 24 ta' Settembru u l-Hadd 25 ta' Settembru jattendu għal attivita annwali Żejt iż-Żejtun.	
07.	11.	5			Segretarjat	Is-Segretarju Ezekuttiv informa lil Kunsill li l-impjegat Mark Spiteri talab sabiex jirranġa l-ħinijiet tax-xogħol u li minn Ottubru li ġej hu jibda jaħdem is-sena kollha mis-7.00am sa 3.30pm. Il-Kunsill qabel nem.com ma' din il-proposta.	
Is-Sindku għalaq il-laqgħa fit-8.00pm. Laqgħa oħra ser issir nhar il-Ħamis 6 ta' Ottubru, 2011 fis-Sala Mikiel Cachia fl-uffiċċji tal-Kunsill Lokali Żejtun fis-6.00p.m.							
Joe Attard Sindku 7/X/2011						Anton Falzon Segretarju Eżekuttiv	